

СОГЛАСОВАНО:

И. Сергеев АО
Региональный

АО «ПРИБОЙ»

2026 год



УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МБУ ЦБС



Н.В. Метелица

2026 год

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН
подготовки МБУ «Централизованная библиотечная система» муниципального образования город Новороссийск
к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

| № п/п | Наименование мероприятия по подготовке к ОЗП 2026-2027 гг. | Ед. изм. | Кол-во | Срок исполнения | Ответственный ФИО, должность | Прим. |
|--|---|----------|--------|-----------------|------------------------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Мероприятия по подготовке к ОЗП | | | | | | |
| 1. Подготовка тепловых контуров | | | | | | |
| 1.1. | Осмотр (ремонт) кровли – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 1.2. | Осмотр (ремонт) фасадов – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 1.3. | Осмотр (ремонт) отмосток – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 1.4. | Осмотр (ремонт) межпанельных швов – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 1.5. | Осмотр (ремонт) подвалов – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 1.6. | Осмотр (ремонт) входных групп: Библиотеки-филиалы № 4 , | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |

| | | | | | | |
|--|--|----|---|-----------|---------------------------------------|-----|
| | замена двери (пожарный выход) | | | | | |
| 1.7. | Осмотр (ремонт) окон – все структурные подразделения МБУ ЦБС | шт | 1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2. Подготовка систем теплоснабжения | | | | | | |
| 2.1. | Промывка и гидравлические испытания систем теплоснабжения учреждения на прочность и плотность | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.2. | Осмотр (замена) трубопроводов отопления и ГВС | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.3. | Промывка теплопотребляющей установки | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.4. | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии, теплоносителя теплового пункта. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения | шт | 1 | | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.5. | Осмотр запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и высших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) салыниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличие неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |

| | | | | | | |
|-------|---|----------|---|---------------|---------------------------------------|-----|
| 2.6. | Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию ИТП | шт | 1 | сентябрь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.7. | Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации ИТП | шт | 1 | сентябрь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.8. | Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения. Проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.9. | Осмотр объекта теплоснабжения и теплопотребляющей установки на предмет наличия несанкционированных врезок | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.10. | Осмотр узла учета теплоносителя | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.11. | Проверка контрольно-измерительных приборов ИТП | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.12. | Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания | усл. ед. | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.13. | Осмотр (ревизия) запорной арматуры систем теплоснабжения и ее ремонт (замена) | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.14. | Осмотр (замена) радиаторных батарей | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.15. | Проверка (осмотр) или замена приборов учета в ИТП | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|--|-----------|-----|-----------|---------------------------------------|-----|
| 2.16. | Осмотр (проверка) исправности КИП (манометров и термометров) | шт | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 2.17. | Проверка электрооборудования | Ус. ед | 1 | июнь 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |
| 3. Приобретение материалов | | | | | | |
| 3.1 | Приобретение песко-соляной смеси | т | 0,1 | июль 2026 | Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О. | Акт |