

СОГЛАСОВАНО:

АО «АТЭК» Новороссийские  
тепловые сети

2026 год

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
МБУ ЦБС

Н.В. Метелица  
2026 год

### КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

подготовки МБУ «Централизованная библиотечная система» муниципального образования город Новороссийск  
к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия по подготовке к ОЗП 2026-2027 гг.	Ед. изм.	Кол- во	Срок исполнения	Ответственный ФИО, должность	Прим.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Мероприятия по подготовке к ОЗП</b>						
<b>1. Подготовка тепловых контуров</b>						
1.1.	Осмотр (ремонт) кровли – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
1.2.	Осмотр (ремонт) фасадов – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
1.3.	Осмотр (ремонт) отмосток – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
1.4.	Осмотр (ремонт) межпанельных швов – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
1.5.	Осмотр (ремонт) подвалов – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
1.6.	Осмотр (ремонт) входных групп: Библиотеки-филиалы № 4 ,	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт

	замена двери (пожарный выход)					
1.7.	Осмотр (ремонт) окон – все структурные подразделения МБУ ЦБС	шт	1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
<b>2. Подготовка систем теплоснабжения</b>						
2.1.	Промывка и гидравлические испытания систем теплоснабжения учреждения на прочность и плотность	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.2.	Осмотр (замена) трубопроводов отопления и ГВС	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.3.	Промывка теплопотребляющей установки	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.4.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии, теплоносителя теплового пункта. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.5.	Осмотр запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и высших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт

2.6.	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию ИТП	шт	1	сентябрь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.7.	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации ИТП	шт	1	сентябрь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.8.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения. Проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.9.	Осмотр объекта теплоснабжения и теплопотребляющей установки на предмет наличия несанкционированных врезок	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.10.	Осмотр узла учета теплоносителя	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.11.	Проверка контрольно-измерительных приборов ИТП	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.12.	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	усл. ед.	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.13.	Осмотр (ревизия) запорной арматуры систем теплоснабжения и ее ремонт (замена)	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.14.	Осмотр (замена) радиаторных батарей	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.15.	Проверка (осмотр) или замена приборов учета в ИТП	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт

2.16.	Осмотр (проверка) исправности КИП (манометров и термометров)	шт	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
2.17.	Проверка электрооборудования	Ус. ед	1	июнь 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт
<b>3. Приобретение материалов</b>						
3.1	Приобретение песко-соляной смеси	т	0,1	июль 2026	Зам. директора по АХЧ Немирыч В.О.	Акт